

# PROGRAMMA 2 | ZEEWOLDE IS SCHOON, HEEL EN BEREIKBAAR



Zeewolde

## Algemeen

Het programma omvat de aanleg en het onderhoud van wegen, straten, pleinen, waterwegen en watergangen. Onder dit programma valt ook de zorg voor parkeren en de bereikbaarheid per openbaar vervoer.

## Hoofddoelstelling

Samen met de inwoners zorgen we voor een woon- en leefomgeving die schoon, heel en bereikbaar is. We werken aan verbeteringen van de bereikbaarheid van Zeewolde zowel met openbaar vervoer als vervoer over de weg.

## Vastgestelde beleidskaders

Voor de uitvoering van het beleid zijn de volgende bestuurlijke kaders van belang:

Kader	Looptijd	Vastgesteld	Actualisatie
Beheerplan Wegen	2025 t/m 2029	2025	2029
Beheerplan Kunstwerken	2021 t/m 2025	2020	2026
Beheerplan Groen binnen bebouwde kom	2023 t/m 2027	2023	2027
Beheerplan Groen beplanting, bermen en sloten buitengebied	2020 t/m 2024	2020	2026
Groenbeleidsplan buitengebied Zeewolde	Onbepaald	2018	Naar behoefte
Beheerplan Openbare verlichting	2023 t/m 2027	2023	2027
Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan	2021 t/m 2030	2021	2030
Gladheidsbestrijdingsplan	Onbepaald	2015	Naar behoefte
Beeldkwaliteitsplan Openbare ruimte	Onbepaald	2012	Naar behoefte

## Activiteiten vanuit het collegeprogramma 2022 t/m 2026

18. Verbeteren OV-bereikbaarheid Zeewolde.
19. Oplossen infrastructuurele knelpunt Nijkerk/A28.
20. Duurzaam beheer van 'groen' en 'grijs'.
21. Bepalen voorzieningenniveau Aanloophaven.
22. Beleidskader planmatige aanpak onderhoud en beheer.

### Wat wilden we bereiken?

18.1 | OV-bereikbaarheid verbeteren

Verbeteren OV-bereikbaarheid Zeewolde

### Wat gingen we daarvoor doen?

18.1.1 | Bij Provincie belangen Zeewolde behartigen

Deelnemen aan provinciale overleggen over openbaar vervoer om de belangen van Zeewolde te behartigen en te borgen. Meerdere malen per jaar aanschuiven bij de provincie in een regionaal OV overleg waarbij ook vervoerder EBS aanschuift.

### Wat wilden we bereiken?

19.1 | Doorstroming richting Nijkerk/A28 verbeteren

Een verbeterde doorstroming richting Nijkerk/A28

### **Wat gingen we daarvoor doen?**

19.1.1 | Lobbyen bij de provincie

Deelnemen aan provinciale overleggen en continue lobbyen om samen met andere stakeholders de doorstroming te verbeteren.

Blijven aanschuiven bij provinciale overleggen om de infrastructurele knelpunten te bespreken.

### **Wat wilden we bereiken?**

20.1 | Verduurzamen openbare ruimte

We realiseren een duurzame openbare ruimte. We hebben een goed functionerend beleidskader voor beheer.

### **Wat gingen we daarvoor doen?**

20.1.1 | Planmatige aanpak met participatie

Planmatige aanpak van het onderhoud in buurten, ter voorbereiding. We gaan de wijken in om met bewoners te praten over.

De uitvoering van het Integraal onderhoud in de Waterbuurt is afgerond. De uitvoering van de rioolvervangings- en het integraal onderhoud in Edelstenenbuurt is in volle gang, maar nadert het einde (oplevering verwacht einde 1e kwartaal 2026). Het onderhoud aan de Botenbuurt start volgens planning begin 2e kwartaal 2026.

20.1.2 | Keuzes maken voor aanleg, beheer en onderhoud openbare ruimte

We maken bewuste keuzes aan de voorkant bij de aanleg, beheer en onderhoud van ons areaal.

Meedenken met plannen en ontwerpen van de openbare ruimte.

Dit is een continu proces waarbij we inderdaad continu proberen na te denken over zaken als vergroenen, biodiversiteit, wateroverlast en hitte. Aan de voorkant, maar ook zeker bij het groenbeheer. Concrete voorbeelden van vergroening (en indirect dus beperken van wateroverlast, biodiversiteit en hitte) zijn te zien in onze renovaties. Duidelijk te zien in de Parel en de Ravelijn. Daarnaast kijken we continu naar de materialen die we gebruiken, bijvoorbeeld d.m.v. hergebruik of het gebruik van grasbetontegels bij het parkeren. Maar natuurlijk ook bij de keuze in beplanting die we maken.

20.1.3 | Klimaatbestendig wijken onderhouden

Wijkonderhoud klimaatbestendig uitvoeren en inwoners hierbij betrekken.

In de ontwerpfase van wijkrenovaties hebben we klimaatadaptatie meegenomen, wat op diverse vlakken te zien is. In de Edelstenenbuurt zijn bewoners op diverse manieren meegenomen. In een bewonerstraject met IVN zijn diverse zaken georganiseerd, waaronder 'groene klusochtenden'. Bovendien hebben we een traject met basisscholen de Toermalijn en het Mozaïek gehouden, waarbij leerlingen d.m.v. klimaatlessen, een 'Belevingstocht' en op creatieve wijze over klimaatadaptatie hebben geleerd.

### **Wat wilden we bereiken?**

21.1 | Voorzieningen realiseren Aanloophaven

Enkele (ontbrekende) voorzieningen (zoals elektra, water, afvalinzameling, sanitair en wifi) voor de Aanloophaven zijn bepaald en op niveau gerealiseerd. Dit is daarmee de finale afronding van deze haven.

### **Wat gingen we daarvoor doen?**

21.1.1 | In samenspraak onderzoeken wat er nodig is

We onderzoeken samen met bewoners, ondernemers en bezoekers/recreanten welke laatste stappen gezet moeten worden op het gebied van de voorzieningen in de Aanloophaven.

De storingsgevoelige elektrapunten zijn reeds vervangen door een nieuw digitaal (en bij watersporters veelvuldig bekend) systeem. De tijdelijke sanitairunits zijn omgebouwd zodat ze representatief blijven zolang de definitieve oplossing nog niet gerealiseerd is in de voormalig brandweerkazerne. Er zijn extra bolders geplaatst waardoor de passant makkelijker kan aanleggen. De website is geactualiseerd en er wordt bekeken of er een vrije-lijg-zone gemaakt kan worden. Hierdoor kunnen recreanten even kort van boord zonder plekken bezet te houden van potentiële overnachters.

Bij de beoogde realisatie van het definitieve sanitair wordt er geschakeld met toegangspassen voor de entree en daarmee ook voor het lozen van afval. Dit kan met een 'digitale havenmeester'. Hierop meldt de passant zich aan en na betalen wordt er toegang verkregen voor alle faciliteiten. Dit zal de fysieke havenmeester niet onnodig maken.

Het eindbeeld is oa in pandige sanitair in de voormalig brandweerkazerne. Momenteel is dit onderdeel opgenomen in de planvorming van de verbouwing van het gemeentehuis. Deze kwaliteitsimpuls zal gecombineerd kunnen worden met een centrale ondergrondse aanlevering van het passantenafval.

### **Wat wilden we bereiken?**

#### 22.1 | Efficiënt beheren

Efficiënt en doelgericht beheer, de juiste techniek op de juiste plaats in combinatie met planmatig en doeltreffend onderhoud.

### **Wat gingen we daarvoor doen?**

#### 22.1.1 | Innovatie faciliteren

Daar waar mogelijk testen en toepassen van nieuwe innovatieve oplossingen. Leren van anderen.

In KAF-verband (Klimaat Adaptatie Flevoland) zijn de afgelopen collegeperiode op verschillende manieren kennisuitwisselingsmomenten georganiseerd. Zo zijn er workshops en congressen georganiseerd, maar zijn we ook bij gemeente Almere op bezoek gegaan om te leren van hun ervaringen met waterdoorlatende verharding, iets wat wij nu weer in een recente wijkrenovatie in de Edelstenenbuurt hebben toegepast.

#### 22.1.2 | Wegenproblematiek aankaarten bij de provincie

Bij het vanuit de provincie te starten Gebiedsproces Bodemdaling zal de wegenproblematiek ingebracht worden.

We hebben ons aangesloten bij de landelijke projectgroep "slappe bodem", om samen kennis en kunde te delen over maatregelen tegen bodemdaling.

### **Verbonden partijen**

Er maken geen verbonden partijen onderdeel uit van dit programma.

### **Beleidsindicatoren**

Er zijn geen verplichte beleidsindicatoren van toepassing bij dit programma.

## Wat heeft het gekost?

-/- is voordeel

Bedragen x €1.000

Exploitatie	Realisatie 2024	Primitieve begroting 2025	Begroting 2025 na wijzigingen	Realisatie 2025	Resultaat 2025	
Lasten						
TV21	TV21 Verkeer en vervoer	5.990	7.181	7.098	5.257	-1.841
TV22	TV22 Parkeren	89	91	63	91	28
TV23	TV23 Recreatieve havens	36	50	50	43	-7
TV25	TV25 Openbaar vervoer	27	26	26	27	1
Totaal Lasten		6.141	7.348	7.236	5.417	-1.819
Baten						
TV21	TV21 Verkeer en vervoer	-535	-370	-350	-644	-294
TV22	TV22 Parkeren	0	0	0	0	0
TV23	TV23 Recreatieve havens	-10	-12	-12	-16	-4
TV25	TV25 Openbaar vervoer	-57	-57	-57	-33	24
Totaal Baten		-602	-439	-419	-693	-274
Gerealiseerd saldo van baten en lasten voor bestemming van reserves		5.539	6.909	6.817	4.724	-2.093
Stortingen						
TV21	TV21 Verkeer en vervoer	2.585	2.327	2.400	2.376	-24
Totaal Stortingen		2.585	2.327	2.400	2.376	-24
Onttrekkingen						
TV21	TV21 Verkeer en vervoer	-1.184	-2.424	-2.359	-712	1.647
Totaal Onttrekkingen		-1.184	-2.424	-2.359	-712	1.647
Saldo van werkelijke stortingen en onttrekkingen aan reserves		1.401	-98	41	1.664	1.623
Programma 2 Zeewolde is schoon, heel en bereikbaar - Totaal		6.941	6.812	6.858	6.388	-470

## Financiële analyse

Bedragen x €1.000

Exploitatie		Begroting 2025 na wijzigingen	Realisatie 2025	Resultaat 2025
TV21	TV21 Verkeer en vervoer	6.747	4.613	-2.135
TV22	TV22 Parkeren	63	90	27
TV23	TV23 Recreatieve havens	38	28	-10
TV25	TV25 Openbaar vervoer	-31	-6	25
Gerealiseerd saldo van baten en lasten voor bestemming van reserves		6.817	4.724	-2.093
TV21	TV21 Verkeer en vervoer	41	1.664	1.623
Saldo van werkelijke stortingen en onttrekkingen aan reserves		41	1.664	1.623
Programma 2 Zeewolde is schoon, heel en bereikbaar - Totaal		6.858	6.388	-470

### Toelichting op de financiële analyse

*Dit programma heeft een voordelig saldo van € 470.000,- ten opzichte van de begroting 2025 (na wijzigingen).*

*Onderstaand wordt een toelichting gegeven op de taakvelden waarvan de realisatie 2025 meer dan € 50.000,- afwijkt van het begrotingssaldo 2025 na wijziging.*

#### **TV21 Verkeer en vervoer (€ 2.135.000,- voordelig)**

Het saldo van dit taakveld bestaat uit de volgende onderdelen:

- De uitvoering van de werkzaamheden voor het integraal onderhoud van de Botenbuurt stond geraamd in 2025, maar door het naar voren halen van het integraal onderhoud van de Edelstenenbuurt zijn deze werkzaamheden naar achter verschoven. Van het beschikbaar gestelde budget wordt voorgesteld om het bedrag van € 1.647.000,- over te hevelen naar 2026. De dekking hiervan is afkomstig uit de bestemmingsreserve Integraal wijkbeheer. Deze reserve is gekoppeld aan taakveld 2.1 Verkeer en vervoer. Per saldo heeft dit een budgettair neutraal effect;
- In 2025 zijn er diverse verkeerskundige maatregelen uitgevoerd waarvoor subsidies ontvangen zijn vanuit de bijbehorende specifieke uitkering. Dit resulteert in een voordelig effect van € 335.000,-;
- Op openbare verlichting is er per saldo een voordelig resultaat van € 163.000,-. Dit wordt voornamelijk veroorzaakt door lagere energielasten dan van te voren geraamd was. Er zal onderzocht worden of dat voor 2026 ook het geval zal zijn, indien nodig zal de begroting daarop aangepast worden;
- Op dit taakveld komen er nog overige verschillen voor van € 10.000,- nadelig.

#### **Programma 2 Mutatie reserves (€ 1.623.000,- nadelig)**

#### **BR Integraal Wijkbeheer (€ 1.645.000,- nadelig)**

De uitvoering van de werkzaamheden voor het integraal onderhoud van de Botenbuurt stond geraamd in 2025, maar door het naar voren halen van het integraal onderhoud van de Edelstenenbuurt zijn deze werkzaamheden naar achter verschoven. Van het beschikbaar gestelde budget wordt voorgesteld om het bedrag van € 1.645.000,- over te hevelen naar 2026. De dekking hiervan is afkomstig uit de bestemmingsreserve Integraal wijkbeheer. Deze reserve is gekoppeld aan taakveld 2.1 Verkeer en vervoer. Per saldo heeft dit een budgettair neutraal effect.

Daarnaast zijn er nog overige verschillen op de mutatie reserves op dit programma van € 22.000,- voordelig.

Toevoegingen en onttrekkingen reserves	Begroting 2025	Realisatie 2025	Vershil
<b>Toevoegingen reserves</b>			
BR Integraal Wijkbeheer	325	325	0
BR Verlichting	177	177	0
BR Veer	47	23	-24
BR Vervanging wegen	1.416	1.416	0
BR Vervanging kunstwerken	435	435	0
<b>Subtotaal toevoegingen reserves</b>	<b>2.400</b>	<b>2.376</b>	<b>-24</b>
<b>Onttrekkingen reserves</b>			
BR Integraal Wijkbeheer	-1.791	-146	1.645
BR Verlichting	-170	-168	2
BR Kapitaallasten	-117	-117	0
BR Vervanging wegen	-281	-281	0
<b>Subtotaal onttrekkingen reserves</b>	<b>-2.359</b>	<b>-712</b>	<b>1.647</b>
<b>Toevoegingen en onttrekkingen reserves</b>	<b>41</b>	<b>1.664</b>	<b>1.623</b>

